

Số: 563/TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 01 tháng 3 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2014; Số: 463/QĐ-CCTHADS ngày 15/9/2015; số: 99/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2015; Số: 200/QĐ-CCTHADS ngày 08/04/2016; số: 217/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2017; số: 322/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2019; số: 353/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2020; Số: 352/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2020; số: 374/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2020 và số: 351/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 127/2020/CT-VATC-ĐL ngày 10/9/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu, địa chỉ: Số 11, đường Tân Thuật, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 122/2020/HĐĐG-ĐGBM ngày 07/10/2020 và Phụ lục hợp đồng ngày 24/02/2021 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, Đắk Lắk và Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: Số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

Căn cứ Thông báo số: 561/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 25/02/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê về việc đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của Ông Trần Đình Khai và bà Nguyễn Thị Liễu, địa chỉ: Thôn 3, xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk như sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

**1.1. Tài sản 01:**

Thửa đất số 14601, tờ bản đồ số 42, diện tích 649 m<sup>2</sup>, đất đã được UBND huyện Cư Kuin cấp giấy CNQSDĐ số BN 028552, ngày 10/02/2015, cấp cho hộ ông Trần Đình Khai và bà Nguyễn Thị Liễu.

**1.2. Tài sản 02:**

Thửa đất số 42 (nay là thửa số 14985, tờ bản đồ số 42, theo trích lục số 398/TLCT-CNCK ngày 21/02/2020 của Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Cư Kuin), diện tích 849 m<sup>2</sup>. Đất được cấp cho hộ ông Trần Đình Khai và bà Nguyễn Thị Liễu.

**1.3. Tài sản gắn liền với đất: Cây trồng trên đất.**

**2. Giá khởi điểm:**

- Tài sản 01: 390.257.757đ (Ba trăm chín mươi triệu hai trăm năm mươi bảy nghìn bảy trăm năm mươi bảy đồng);

- Tài sản 02: 357.218.748đ (Ba trăm năm mươi bảy triệu hai trăm mười tám nghìn bảy trăm bốn mươi tám đồng).

**3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút, ngày 23/3/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: Số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

**4. Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày:** ngày 23,24,25/3/2021 trong giờ hành chính.

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** vào lúc 14 giờ 20 phút, ngày 26/3/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: Số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

Theo quy định tại Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014: trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, Ông Trần Đình Khai và bà Nguyễn Thị Liễu có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin thông báo cho đương sự và những người liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công TTĐT Quốc gia về DGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND huyện Cư Kuin;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Dĩnh**